

# Оформление заявки на кредит по залог квартиры.

## 1. Как создать заявку:

- ❖ Перейти по ссылке <https://forma.tinkoff.ru/homeequity>
- ❖ Нажимаем кнопку «Создать заявку»:



- ❖ Появляется окно заполнения данных (для удобства можно перетащить в анкету скан паспорта, тогда часть данных подгрузится автоматически):

Паспорт клиента — разворот с фотографией

Выберите файл или перетащите его сюда

Данные распознаются автоматически после загрузки фото

Адрес залоговой недвижимости

Введите полный адрес\*

Ленинградская обл, Выборгский р-н, г Выборг, дп СТ Конфа, д 34, кв 12

Недвижимость сейчас под обременением ⓘ

Информация о кредите

Желаемая сумма кредита  
3 000 000 Р  
От 200 000 до 15 000 000 Р

Желаемый срок кредита  
5 лет  
От 1 до 15 лет

Цель кредита\*  
Ремонт

Информация о клиенте

Фамилия, имя, отчество\*  
Иванов Иван Иванович

Дата рождения\*  
11.11.1970

Мобильный телефон\*  
+7 (911) 111-11-11

Отменить заявку

*\*Если недвижимость уже в залоге и нужно рассмотреть заявку как будто бы без обременения — не забудь проставить галочку как на скриншоте выше.*

- ❖ После заполнения нажимаем кнопку «Далее».

**\*\*Если на этом этапе прервать заполнение данных, то заявка будет сохранена как черновик:**

СЕГОДНЯ, 8 ОКТЯБРЯ



Иванов Иван Иванович

+7 (911) 111-11-11

Болтава А. т., 12:26

3000000 Р

г Выборг

дл СТ Дружба(СМУ), д 32, кв 12

Новая заявка

[Продолжите заполнение](#)

Обновлено в 12:26

❖ Открывается вторая страница для заполнения данных:

< Список заявок

Иванов Иван Иванович

1

Общая информация

2

Контакты

3

Согласование

4

Выдача

### Паспортные данные

Паспорт клиента — разворот с фотографией

Выберите файл или перетащите его сюда

📷 Данные распознаются автоматически после загрузки фото

Фамилия, имя, отчество\*

Иванов Иван Иванович

Дата рождения\*

11.11.1970

Место рождения\*

Серия и номер паспорта\*

Дата выдачи\*

Код подразделения\*

Кем выдан\*

### Запрошенные условия

Сумма  3000000 Р

Срок  5 лет

### Информация о клиенте

Образование

Семейное положение

Персональный доход\*

Сумма аренды квартиры

СНИЛС  Кодовое слово\*  ?

Тип автомобиля  ▼

### Адрес регистрации

Совпадает с адресом залоговой недвижимости

Введите полный адрес\*

Например: Москва Флотская 22 90

### Адрес фактического проживания

Совпадает с адресом регистрации

Совпадает с адресом залоговой недвижимости

Введите полный адрес\*

Например: Москва Флотская 22 90

### Контактные данные

Мобильный телефон  +7 (911) 111-11-11

Email

[Отменить заявку](#)

[Далее](#)

При выборе этих пунктов, повторный ввод данных не требуется.  
**Не спутайте адреса залога и регистрации, если они отличаются.**

❖ Заполняем данные и нажимаем кнопку «Далее».

❖ Открывается последнее окно заполнения данных:

✓ [Общая информация](#) 2 [Контакты](#) 3 [Согласование](#) 4 [Выдача](#)

### Дополнительные контакты

Владелец телефона\*  ▼

Номер телефона\*

### Информация о работе

РАБОТАЮ  СВОЙ БИЗНЕС  НЕ РАБОТАЮ

Наименование организации\*

Должность\*  Тип должности\*  ▼

Стаж\*  ▼

Адрес работы\*

Например: Москва Флотская 22 90

Рабочий телефон\*  Добавочный номер

### Запрошенные условия

Сумма  3 000 000 Р

Срок  5 лет

## Собственники недвижимости ?

Заемщик является собственником

Фамилия, имя, отчество\*

Номер телефона\*      Дата рождения

Семейное положение      Отношение к заёмщику

Есть паспортные данные ?

+ [Добавить ещё собственника](#)

Если финансовый заемщик(клиент) не является залогодателем, нужно внести эту информацию.

## Финансовые созаемщики ?

Созаемщик

Фамилия, имя, отчество\*

Номер телефона\*      Дата рождения

Семейное положение      Отношение к заёмщику

Доход

Есть паспортные данные ?

+ [Добавить еще созаёмщика](#)

Если имеются дополнительные заемщики, нужно указать их на данном этапе.

По возможности внесите паспортные данные, это позволит ускорить процесс рассмотрения.

[Отменить заявку](#)

[Далее](#)

❖ Вносим данные и нажимаем кнопку **«Далее»**.

❖ Заявка отправляется в Банк, появляется окно:

< Список заявок

Иванов Иван Иванович

✓ Общая информация    ✓ Контакты    3 Согласование    4 Выдача



### Согласование условий

Ожидаем согласования условий от банка

[Отменить заявку](#)

#### Запрошенные условия

Сумма \_\_\_\_\_ 3 000 000 Р

Срок \_\_\_\_\_ 5 лет

❖ На странице заявок тоже обновится информация:

## Заявки

[Создать заявку](#)

СЕГОДНЯ, 8 ОКТЯБРЯ

	Иванов Иван Иванович +7 (911) 111-11-11 Болтава А. т., 12:26	3 000 000 Р г Выборг дп СТ Дружба(СМУ), д 32, кв 12	Ожидание согласования условий <a href="#">Ожидает согласования</a> Обновлено в 13:11
--	--	---	--

7 ОКТЯБРЯ

## 2. Ожидание решения от Банка

❖ Заявка на рассмотрении:

✓ Общая информация    ✓ Контакты    3 Согласование    4 Выдача



### Согласование условий

Ожидаем согласования условий от банка

[Отменить заявку](#)

## ❖ Если по заявке отказано:

- Общая информация  Контакты  3 Согласование  4 Выдача



К сожалению, по заявке отказано

[К списку заявок](#)

### Запрошенные условия

Сумма \_\_\_\_\_ 3 000 000 Р  
Срок \_\_\_\_\_ 5 лет

## ❖ Если заявка одобрена:

Тинькофф [заявки](#) [помощь](#)



БА

[← Список заявок](#)

Петров Петечка Идентиевич

- Общая информация  Контакты  3 Согласование  4 Выдача

### Параметры кредита

Желаемая сумма кредита  
1 500 000 Р

От 100 000 до 5 000 000 Р

Желаемый срок кредита  
42 месяца

От 3 до 120 месяцев

Страхование задолженности

### Запрошенные условия

Сумма \_\_\_\_\_ 3 000 000 Р  
Срок \_\_\_\_\_ 5 лет

#### Условия кредита

Сумма кредита	Срок	Ставка
1 500 000 Р	42 месяца	12,35%
Платеж	Переплата	Переплата в %
44 200 Р/мес	8485,71 Р/мес	6,79 %/год
Защита имущества ⓘ	Страх. задолженности	
4500 Р/год	4080 Р/мес	

[Отменить заявку](#)

[Далее](#)

### 3. Согласование условий по кредиту с клиентом

Тинькофф [ЗАЯВКИ](#) [ПОМОЩЬ](#) БА

[← Список заявок](#)

**Петров Петечка Идентиевич**

Общая информация     Контакты     **3** Согласование     4 Выдача

#### Параметры кредита

Желаемая сумма кредита  
1 500 000 Р  
От 100 000 до 5 000 000 Р

Желаемый срок кредита  
42 месяца  
От 3 до 120 месяцев

Страхование задолженности

#### Запрошенные условия

Сумма \_\_\_\_\_ 3 000 000 Р  
Срок \_\_\_\_\_ 5 лет

#### Условия кредита

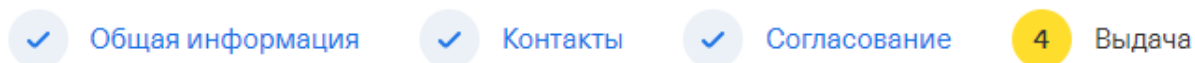
Сумма кредита	Срок	Ставка
1 500 000 Р	42 месяца	12,35%
Платеж	Переплата	Переплата в %
44 200 Р/мес	8485,71 Р/мес	6,79%/год
Защита имущества ⓘ	Страх. задолженности	
4500 Р/год	4080 Р/мес	

[Отменить заявку](#) [Далее](#)

- ❖ Согласуй параметры кредита с клиентом и нажми кнопку **«Далее»**.
- ❖ После этого клиенту набирает сотрудник банка, для назначения встречи по адресу залога.
- ❖ Во время встречи клиенту передадут все документы, а также дебетовую карту банка.
- ❖ После встречи банк отправляет документы на регистрацию в Росреестр, ориентировочно это занимает 5 рабочих дней.
- ❖ Как только залог зарегистрирован, партнер может самостоятельно с клиентом активировать кредит.

#### 4. Активация кредита:

- ❖ На заявке обновится статус, и окно отобразится таким:



### Активация кредита

Для активации кредита введите код из СМС, который будет отправлен клиенту на номер:  
+7 (911) 111-11-11

Отправить СМС

- ❖ Чтобы активировать кредит, на номер клиента направляют СМС сообщение с кодом, партнер должен внести его в личный кабинет и далее кредит поступит на дебетовую карту клиента.



### Активация кредита

Для активации кредита введите код из СМС, который будет отправлен клиенту на номер:  
+7 (911) 111-11-11

Код из СМС  
|\*\*\*\*\*

Код подтверждения - 111111

Повторная отправка через 52 секунды

Не приходит СМС





Общая информация



Контакты



Согласование



Выдача



**Готово!**

Кредит выдан

[К списку заявок](#)