

Оформление заявки на кредит по залог квартиры.

1. Как создать заявку:

- ❖ Перейти по ссылке <https://forma.tinkoff.ru/homeequity>
- ❖ Нажимаем кнопку «Создать заявку»:



- ❖ Появляется окно заполнения данных (для удобства можно перетащить в анкету скан паспорта, тогда часть данных подгрузится автоматически):

Паспорт клиента — разворот с фотографией

Выберите файл или перетащите его сюда

Данные распознаются автоматически после загрузки фото

Адрес залоговой недвижимости

Введите полный адрес*

Ленинградская обл, Выборгский р-н, г Выборг, дп СТ Конфа, д 34, кв 12

Недвижимость сейчас под обременением ⓘ

Информация о кредите

Желаемая сумма кредита
3 000 000 Р
От 200 000 до 15 000 000 Р

Желаемый срок кредита
5 лет
От 1 до 15 лет

Цель кредита*
Ремонт

Информация о клиенте

Фамилия, имя, отчество*
Иванов Иван Иванович

Дата рождения*
11.11.1970

Мобильный телефон*
+7 (911) 111-11-11

Отменить заявку

**Если недвижимость уже в залоге и нужно рассмотреть заявку как будто бы без обременения — не забудь проставить галочку как на скриншоте выше.*

- ❖ После заполнения нажимаем кнопку «Далее».

****Если на этом этапе прервать заполнение данных, то заявка будет сохранена как черновик:**

СЕГОДНЯ, 8 ОКТЯБРЯ



Иванов Иван Иванович

+7 (911) 111-11-11

Болтава А. т., 12:26

3000000 Р

г Выборг

дл СТ Дружба(СМУ), д 32, кв 12

Новая заявка

[Продолжите заполнение](#)

Обновлено в 12:26

❖ Открывается вторая страница для заполнения данных:

[← Список заявок](#)

Иванов Иван Иванович

1

Общая информация

2

Контакты

3

Согласование

4

Выдача

Паспортные данные

Паспорт клиента — разворот с фотографией

Выберите файл или перетащите его сюда

Данные распознаются автоматически после загрузки фото

Фамилия, имя, отчество*

Иванов Иван Иванович

Дата рождения*

11.11.1970

Место рождения*

Серия и номер паспорта*

Дата выдачи*

Код подразделения*

Кем выдан*

Запрошенные условия

Сумма 3000000 Р

Срок 5 лет

Информация о клиенте

Образование

Семейное положение

Персональный доход*

Сумма аренды квартиры

СНИЛС Кодовое слово* ?

Тип автомобиля ▼

Адрес регистрации

Совпадает с адресом залоговой недвижимости

Введите полный адрес*

Например: Москва Флотская 22 90

Адрес фактического проживания

Совпадает с адресом регистрации

Совпадает с адресом залоговой недвижимости

Введите полный адрес*

Например: Москва Флотская 22 90

Контактные данные

Мобильный телефон +7 (911) 111-11-11

Email

[Отменить заявку](#)

[Далее](#)

При выборе этих пунктов, повторный ввод данных не требуется.
Не спутайте адреса залога и регистрации, если они отличаются.

❖ Заполняем данные и нажимаем кнопку «Далее».

❖ Открывается последнее окно заполнения данных:

✓ [Общая информация](#) 2 [Контакты](#) 3 [Согласование](#) 4 [Выдача](#)

Дополнительные контакты

Владелец телефона* ▼

Номер телефона*

Информация о работе

РАБОТАЮ СВОЙ БИЗНЕС НЕ РАБОТАЮ

Наименование организации*

Должность*

Тип должности* ▼

Стаж* ▼

Адрес работы*

Например: Москва Флотская 22 90

Рабочий телефон*

Добавочный номер

Запрошенные условия

Сумма 3 000 000 Р

Срок 5 лет

Собственники недвижимости ?

Заемщик является собственником

Фамилия, имя, отчество*

Номер телефона* Дата рождения

Семейное положение Отношение к заёмщику

Есть паспортные данные ?

+ [Добавить ещё собственника](#)

Если финансовый заемщик(клиент) не является залогодателем, нужно внести эту информацию.

Финансовые созаемщики ?

Созаемщик

Фамилия, имя, отчество*

Номер телефона* Дата рождения

Семейное положение Отношение к заёмщику

Доход

Есть паспортные данные ?

+ [Добавить еще созаёмщика](#)

Если имеются дополнительные заемщики, нужно указать их на данном этапе.

По возможности внесите паспортные данные, это позволит ускорить процесс рассмотрения.

[Отменить заявку](#)

[Далее](#)

❖ Вносим данные и нажимаем кнопку **«Далее»**.

❖ Заявка отправляется в Банк, появляется окно:

< Список заявок

Иванов Иван Иванович

✓ Общая информация ✓ Контакты 3 Согласование 4 Выдача



Согласование условий

Ожидаем согласования условий от банка

[Отменить заявку](#)

Запрошенные условия

Сумма _____ 3 000 000 Р

Срок _____ 5 лет

❖ На странице заявок тоже обновится информация:

Заявки

[Создать заявку](#)

СЕГОДНЯ, 8 ОКТЯБРЯ

	Иванов Иван Иванович +7 (911) 111-11-11 Болтава А. т., 12:26	3 000 000 Р г Выборг дп СТ Дружба(СМУ), д 32, кв 12	Ожидание согласования условий Ожидает согласования Обновлено в 13:11
--	--	---	--

7 ОКТЯБРЯ

2. Ожидание решения от Банка

❖ Заявка на рассмотрении:

✓ Общая информация ✓ Контакты 3 Согласование 4 Выдача



Согласование условий

Ожидаем согласования условий от банка

[Отменить заявку](#)

❖ Если по заявке отказано:

- Общая информация Контакты 3 Согласование 4 Выдача



К сожалению, по заявке отказано

[К списку заявок](#)

Запрошенные условия

Сумма _____ 3 000 000 Р
Срок _____ 5 лет

❖ Если заявка одобрена:

Тинькофф [заявки](#) [помощь](#)



БА

[← Список заявок](#)

Петров Петечка Идентиевич

- Общая информация Контакты 3 Согласование 4 Выдача

Параметры кредита

Желаемая сумма кредита
1 500 000 Р

От 100 000 до 5 000 000 Р

Желаемый срок кредита
42 месяца

От 3 до 120 месяцев

Страхование задолженности

Запрошенные условия

Сумма _____ 3 000 000 Р
Срок _____ 5 лет

Условия кредита

Сумма кредита	Срок	Ставка
1 500 000 Р	42 месяца	12,35%
Платеж	Переплата	Переплата в %
44 200 Р/мес	8485,71 Р/мес	6,79 %/год
Защита имущества ⓘ	Страх. задолженности	
4500 Р/год	4080 Р/мес	

[Отменить заявку](#)

[Далее](#)

3. Согласование условий по кредиту с клиентом

Тинькофф [ЗАЯВКИ](#) [ПОМОЩЬ](#) БА

[← Список заявок](#)

Петров Петечка Идентиевич

Общая информация Контакты **3** Согласование 4 Выдача

Параметры кредита

Желаемая сумма кредита
1 500 000 Р
От 100 000 до 5 000 000 Р

Желаемый срок кредита
42 месяца
От 3 до 120 месяцев

Страхование задолженности

Запрошенные условия

Сумма _____ 3 000 000 Р
Срок _____ 5 лет

Условия кредита

Сумма кредита	Срок	Ставка
1 500 000 Р	42 месяца	12,35%
Платеж	Переплата	Переплата в %
44 200 Р/мес	8485,71 Р/мес	6,79%/год
Защита имущества ⓘ	Страх. задолженности	
4500 Р/год	4080 Р/мес	

[Отменить заявку](#) [Далее](#)

- ❖ Согласуй параметры кредита с клиентом и нажми кнопку **«Далее»**.
- ❖ После этого клиенту набирает сотрудник банка, для назначения встречи по адресу залога.
- ❖ Во время встречи клиенту передадут все документы, а также дебетовую карту банка.
- ❖ После встречи банк отправляет документы на регистрацию в Росреестр, ориентировочно это занимает 5 рабочих дней.
- ❖ Как только залог зарегистрирован, партнер может самостоятельно с клиентом активировать кредит.

4. Активация кредита:

- ❖ На заявке обновится статус, и окно отобразится таким:



Активация кредита

Для активации кредита введите код из СМС, который будет отправлен клиенту на номер:
+7 (911) 111-11-11

Отправить СМС

- ❖ Чтобы активировать кредит, на номер клиента направляют СМС сообщение с кодом, партнер должен внести его в личный кабинет и далее кредит поступит на дебетовую карту клиента.



Активация кредита

Для активации кредита введите код из СМС, который будет отправлен клиенту на номер:
+7 (911) 111-11-11

Код из СМС
|*****

Код подтверждения - 111111

Повторная отправка через 52 секунды

Не приходит СМС



Общая информация



Контакты



Согласование



Выдача



Готово!

Кредит выдан

[К списку заявок](#)